

Извещение о проведении аукциона

на право заключения договора аренды муниципального нежилого недвижимого имущества - нежилого помещения, являющегося собственностью Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с.Красный Яр, ул.Гагарина, д.10

Администрация Красноярского муниципального образования сообщает о проведении **27 июня 2014 года** аукциона на право заключения договора аренды муниципального нежилого недвижимого имущества - нежилого помещения, являющегося собственностью Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области (далее Договор аренды).

Продажа права на заключение Договора аренды осуществляется в соответствии с постановлением администрации Красноярского муниципального образования от 02.06.2014 года № 88 «О передаче на праве аренды путем проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального нежилого недвижимого имущества - нежилого помещения, являющегося собственностью Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Красный Яр, ул. Гагарина, д.10»».

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене Договора аренды.

1. Наименование Организатора аукциона:

Администрация Красноярского муниципального образования.

2. Место нахождения Организатора аукциона:

413163 Россия, Саратовская область, Энгельсский район, с.Красный Яр, ул.Гагарина, д.10.

3. Почтовый адрес Организатора аукциона:

413163 Россия, Саратовская область, Энгельсский район, с.Красный Яр, ул.Гагарина, д.10.

4. Адрес электронной почты организатора аукциона: krasniyjr@mail.ru

5. Номера контактных телефонов Организатора аукциона:

(8453) 77-67-42

6. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по Договору аренды:

Нежилое помещение площадью 49,9 кв. м, являющееся частью нежилого административного здания, находящегося в собственности Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района, общей площадью 532,4 кв. м, расположено на 1-ом этаже в 2-х этажном нежилом административном здании по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с. Красный Яр, ул. Гагарина, д. 10.

Год постройки – 1984.

Стены оклеены обоями, полы покрыты линолеумом, потолок оклеен полиуретановой плиткой. Коммуникации: центральное отопление, электроосвещение. Водопровод, канализация в коридоре общего пользования.

Свидетельство о государственной регистрации права собственности на нежилое административное здание площадью 532,4 кв. м: серия 64-АГ № 016324 от 15.11.2010 года.

Обременения отсутствуют.

7. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по Договору аренды: оказание банковских услуг населению.

8. Начальная (минимальная) цена Договора аренды, в размере ежемесячного платежа за право владения (пользования) указанным имуществом:

Начальная цена Договора аренды (начальный размер арендной платы в месяц) составляет: 12 175 (Двенадцать тысяч сто семьдесят пять) рублей 60 копеек (без учета НДС).

9. Срок действия Договора аренды: 5 лет.

10. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:

Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» - www.torgi.gov.ru (далее официальный сайт торгов).

Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней, с даты получения такого заявления, предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

Прием заявлений о предоставлении документации об аукционе осуществляется по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с.Красный Яр, ул.Гагарина, дом 10, 2-ой этаж, кабинет Отдела учета и отчетности, тел. (8453) 77-67-42, с 08-00 ч. до 12-00 ч. и с 13-00 ч. до 16-00 ч. ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Аукционная документация предоставляется в письменной форме.

Заинтересованное лицо может самостоятельно получить аукционную документацию с официального сайта торгов. Прием заявления в форме электронного документа по техническим причинам не представляется возможным.

Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы.

11.Требование о внесении задатка, размер задатка:

Не установлено.

12. Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. При этом Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.