

САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЭНГЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОЯРСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 октября 2017 года № 548

с.Красный Яр

О создании инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельным участкам, предоставленным для их размещения, расположенных на территории Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

В соответствии с постановлением Правительства Саратовской области от 30.08.2017 года № 449-П «О государственной программе Саратовской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», с целью определения дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельным участкам, предоставленным для их размещения, нуждающихся в благоустройстве, для включения в проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» администрация Красноярского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать инвентаризационную комиссию для проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельным участкам, предоставленным для их размещения, расположенных на территории Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, в составе согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Положение об инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей,

территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельным участкам, предоставленным для их размещения, расположенных на территории Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Председателю инвентаризационной комиссии – руководителю аппарата администрации Красноярского муниципального образования Ю.А.Коротковой утвердить график проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации Ю.А.Короткову

Глава Красноярского

муниципального образования

Т.Ф.Головко

СОСТАВ

инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельным участкам, предоставленным для их размещения, расположенных на территории Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

Председатель инвентаризационной комиссии -	Ю.А.Короткова – руководитель аппарата администрации Красноярского муниципального образования
Заместитель председателя инвентаризационной комиссии -	П.Ю.Зозуля – заместитель руководителя аппарата администрации Красноярского муниципального образования
Члены инвентаризационной комиссии:	
главный специалист по ЖКХ администрации Красноярского муниципального образования -	А.А.Аюпов
начальник отдела по вопросам землепользования и социальной сферы администрации Красноярского муниципального образования -	Т.В.Пайч
главный специалист по работе с населением сел Красный Яр, Подстепное администрации Красноярского муниципального образования -	Т.В.Федюнина
главный специалист по работе с населением сел Ленинское, Старицкое, Усть-Караман администрации Красноярского муниципального образования -	В.П.Шкарин
главный специалист по работе с населением сел Липовка, Осиновка	А.С.Муканова К.И.Черевко

администрации Красноярского
муниципального образования –

Л.В. Елизарова

главный специалист по работе с
населением села Генеральское
администрации Красноярского
муниципального образования -

Т.В.Кузина

М.В.Зарубин

главный специалист по работе с
населением поселка Взлетный
администрации Красноярского
муниципального образования –

ведущий специалист по работе с
населением села Шумейка, поселков дом
отдыха Ударник, Малая Тополевка
администрации Красноярского
муниципального образования -

директор МУП «Красноярское» (по
согласованию)

Положение

об инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельным участкам, предоставленным для их размещения, расположенных на территории Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

1. Настоящее Положение определяет порядок создания и деятельности инвентаризационной комиссии для проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельным участкам, предоставленным для их размещения, расположенных на территории Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области (далее - инвентаризационная комиссия).
2. Инвентаризационная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным для проверки фактического наличия имущества, учета, картографирования, определения и оценки текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.
3. Основными задачами инвентаризационной комиссии являются:
 - организация и проведение инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в соответствии с графиком, утверждаемым председателем инвентаризационной комиссии и устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий (далее - график);
 - обеспечение актуализации данных о земельных участках многоквартирных домов, об объектах благоустройства;

- повышение эффективности деятельности в сфере благоустройства.

4. Инвентаризационная комиссия для выполнения возложенных на нее основных задач выполняет следующие функции:

- осуществляет инвентаризацию путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства;

- организует инвентаризацию дворовых территорий в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского муниципального образования, при условии, что многоквартирные дома не включены в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу за счет средств федерального, регионального или местных бюджетов;

- по результатам инвентаризации дворовых территорий составляет паспорт благоустройства дворовой территории по форме, предусмотренной Приложением № 1 к Приложению № 6 к государственной программе Саратовской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 30 августа 2017 года № 449-П;

- организует инвентаризацию общественных территорий, расположенных на территории Красноярского муниципального образования;

- по результатам инвентаризации общественных территорий составляет паспорт благоустройства общественной территории по форме, предусмотренной Приложением № 1 к Приложению № 6 к государственной программе Саратовской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 30 августа 2017 года № 449-П;

- обеспечивает актуализацию паспортов благоустройства дворовой территории в период 2018 - 2022 годов.

5. Инвентаризационная комиссия обеспечивает присутствие:

- при проведении инвентаризации дворовой территории - представителя собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, а также представителей управляющих организаций (УК, ЖСК, ТСЖ, ТСН).

- при проведении инвентаризации общественной территории - представителей организации, осуществляющей деятельность по благоустройству и содержанию данной территории.

6. Паспорта благоустройства территорий формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в паспортах благоустройства территорий;

- не допускается установление границ территорий, указанных в паспортах благоустройства территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов;

- инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляется единым паспортом благоустройства территории с указанием перечня прилегающих многоквартирных домов;

- в случае примыкания внутридворового проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутридворовой проезд в состав паспорта благоустройства территории, разрабатываемого на дворовую территорию;

- в паспорт благоустройства территории, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включается информация о принадлежащих им объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

7. Наименование и количество инвентаризируемого имущества указывается в паспорте благоустройства территории по номенклатуре и в единицах измерения, принятых в учете.
8. При проведении инвентаризации территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, учитывается соответствие уровня благоустройства жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, принятым на территории Красноярского муниципального образования правилам благоустройства.