

**Совет депутатов Красноярского муниципального образования
Энгельсского муниципального района Саратовской области
шестьдесят пятое (внеочередное) заседание третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

от 23 ноября 2017 года

№371/65

**О налоге на имущество физических лиц в Красноярском муниципальном образовании
Энгельсского муниципального района Саратовской области**

В соответствии со статьей 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 14, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 26.10.2017 года №81-ЗСО «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьями 3, 20 Устава Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

Совет депутатов Красноярского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Красноярского муниципального образования налог на имущество физических лиц.
2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

№п/п	Объекты налогообложения	Налоговая ставка, (%)
1	жилые дома, квартиры, комнаты;	0,3
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;	
	гараж и машино-место;	
2	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	2,0
	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в	

отношении объектов налогообложения,
предусмотренных [абзацем вторым пункта 10](#)
[статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации;
объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого
из которых превышает 300 миллионов рублей;

3 прочие объекты налогообложения 0,5

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово-газета для всех и для каждого».

5. Со дня вступления в силу настоящего решения отменить решения Совета депутатов Красноярского муниципального образования:

- от 25.11.2014 года №117/21 «О налоге на имущество физических лиц в Красноярском муниципальном образовании Энгельсского муниципального района Саратовской области»;

- от 30.11.2016 года №281\52 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Красноярского муниципального образования от 25.11.2014 года №117\21 «О налоге на имущество физических лиц в Красноярском муниципальном образовании Энгельсского муниципального района Саратовской области».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетно-финансовым и экономическим вопросам, налогам, собственности и предпринимательству (Годуменко Т.Н.).

Глава Красноярского

муниципального образования

Т.Ф. Головки