

КРАСНОЯРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Энгельсского муниципального района Саратовской области
шестьдесят пятое заседание второго созыва

РЕШЕНИЕ

от 23 марта 2012 года

№ 313\65

О внесении изменений и дополнений в Правила содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования, утвержденные решением Красноярского сельского Совета от 22.09.2011 года №265\56

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 года №613, Уставом Красноярского муниципального образования, Красноярский сельский Совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования, утвержденные решением Красноярского сельского Совета от 22.09.2011 года №265\56, следующие изменения и дополнения:

1.1. пункт 2.1. добавить абзацем следующего содержания:

«Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.»;

1.2. пункт 2.4. добавить абзацем следующего содержания:

«Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.»

1.3. пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

«2.11. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производивших этот ремонт, самостоятельно.

Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.»;

1.4. в разделе 2 после п.2.12. дополнить пунктами 2.13.,2.14.,2.15.,2.16.,2.17.,2.18.,2.19.,2.20.,2.21. следующего содержания:

«2.13.Граница прилегающих территорий определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - оси проезжей части улицы;
- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;
- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;
- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;
- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

2.14. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

2.15. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

2.16. Содержание и уборка скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов, газонов осуществляется специализированными организациями по озеленению по соглашению с органом местного самоуправления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

2.17. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

2.18. В жилых зданиях, не имеющих канализации, необходимо предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещено устанавливать устройства наливных помоек, разливать помои и нечистоты за территорией домов и улиц, выносить отходы производства и потребления на уличные проезды.

2.19.. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

2.20. Собственники помещений обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

2.21.. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов производится лицами, указанными в пункте 2.1 настоящих Правил.»

1.5. пункты 2.13, 2.14.,2.15. считать пунктами 2.22.,2.23.,2.24;

1.6.пункт 2.24 дополнить абзацем следующего содержания:

«Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, по необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных

обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил.»;

1.7.после пункта 2.24. вставить пункты 2.25., 2.26,2.27,2.28,. следующего содержания:

«2.25. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 2.1 настоящих Правил, организуются места временного хранения отходов и осуществляется их уборка и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

2.26. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в установленном порядке.

2.27. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

2.28. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.»;

1.8. пункты 2.16.,2.17.,2.18.,2.19. считать соответственно пунктами 2.29.,2.30.,2.31.,2.32.;

1.9. после пункта 2.32. вставить пункты 2.33.,2.34,2.35.,2.36.следующего содержания:

«2.33. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.34. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования.

2.35. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

2.36. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, обязаны осуществлять при новом строительстве заказчики в соответствии с утвержденной проектной документацией.»;

1.10. пункты с 2.20. по 2.27. раздела 2 из раздела исключить и включить их в раздел «4 Порядок содержания элементов благоустройства»;

1.11. Добавить Правила разделом «4 Порядок содержания элементов благоустройства» следующего содержания:

« 4. Порядок содержания элементов благоустройства

4.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению

и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица обязаны содержать элементы благоустройства, расположенные на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

4.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.3. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

4.4. Малые архитектурные формы (далее — МАФ) и объекты общественного благоустройства (далее — ООБ) устанавливаются на улицах, в парках, и дворовых территориях жилых зданий.

МАФ - должна быть окрашена, не иметь сломанных элементов, способных нанести травму.

4.5 Дворовые территории должны быть оборудованы детскими площадками и ООБ для отдыха проживающих. Особое внимание должно быть уделено МАФ, применяемым для оформления спортивных и детских площадок. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой, не иметь элементов, способных нанести травму.

4.6. Граждане обязаны бережно относиться к малым архитектурным формам и объектам общественного благоустройства, не допускать действий, влекущих их повреждение и уничтожение.

4.7. За повреждение и уничтожение малых архитектурных форм и объектов общественного благоустройства, помимо привлечения к административной ответственности, граждане возмещают нанесенный ущерб собственнику МАФ и ООБ.

4.8. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией муниципального образования.

4.9. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

4.10. Витрины рекомендуется оборудовать специальными осветительными приборами.

4.11. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

4.12. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующие данные объекты.

4.13.. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

4.14. . Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

4.15.. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

4.16. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт рекомендуется производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

4.17. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений рекомендуется производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

4.18.. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад следует производить по согласованию с администрацией муниципального образования.

4.19. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т. п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования.

4.20. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

4.21. Рекомендуются установка указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

4.22. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

4.23. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

4.24. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

4.25. Процент не горящих светильников на основных площадях, дорогах и улицах не должен превышать 5 процентов и 10 процентов на других территориях.

4.26. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

4.27. Работы, связанные с проведением общесельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляется организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

4.28. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4.29. Концепцию праздничного оформления, определенную программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждает администрация муниципального образования.

4.30. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления нельзя снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

4.31. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории Красноярского муниципального образования производятся в сроки, устанавливаемые Красноярской сельской администрацией.»

1.12. Разделы 4,5,6,7,8,9,10,11 считать соответственно разделами 5,6,7,8,9,10,11,12 с изменением пунктов.;

1.13. в разделе 5 после пункта 5.1. вставить пункты 5.2.,5.3.,5.4.,5.5. следующего содержания:

«5.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещено:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

5.3.Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в соответствии с планом капитальных вложений.

5.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

5.5.. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.»

1.14. пункт 5.2. раздела 5 считать пунктом 5.6.;

1.15.раздел 6 дополнить пунктом 6.7. следующего содержания:

«6.7. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.»;

1.16. в разделе 7 пункт 7.2. добавить абзацем следующего содержания:

«Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.»;

1.17. в разделе 8 после пункта 8.4. вставить пункты 8.5.,8.6.,8.7.,8.8. следующего содержания:

«8.5. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами; специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

8.6. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

8.7. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования.

8.8. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.»;

1.18. пункты 8.5.,8.6.,8.7., раздела 8 считать соответственно пунктами 8.9.,8.10.,8.11.;

1.19. раздел 10 начать пунктом 10.1. следующего содержания:

«10.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами.»;

1.20. пункты 10.1.,10.2.,10.3.,10.4. считать соответственно пунктами 10.2.,10.3.,10.4.,10.5.;

1.21. после пункта 10.5. раздела 10 вставить пункт 10.6. следующего содержания:

«10.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.»;

1.22. пункты 10.5,10.6.,10.7.,10.8. раздела 10 считать соответственно пунктами 10.7.,10.8.,10.9.,10.10.;

1.23. пункт 10.8. раздела 10 добавить абзацем следующего содержания:

«Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетно-финансовым и экономическим вопросам, налогам, собственности и предпринимательству.

Глава Красноярского

муниципального образования

В.А.Фадеев