

**КРАСНОЯРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Энгельсского муниципального района Саратовской области**

**пятьдесят шестое заседание второго созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 22 сентября 2011 года

№ 264\56

**Об утверждении Положения об организации благоустройства и озеленения территории Красноярского муниципального образования**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, Красноярский сельский Совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об организации благоустройства и озеленения территории Красноярского муниципального образования, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетно-финансовым и экономическим вопросам, налогам, собственности и предпринимательству (Байгужинова Д.А.).

Глава Красноярского  
муниципального образования

В.А.Фадеев

ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в целях организации благоустройства населенных пунктов, входящих в состав Красноярского муниципального образования.

1.2. Для организации благоустройства и озеленения территории Красноярского муниципального образования Красноярская сельская администрация (далее по тексту – администрация) вправе заключать договора, осуществлять муниципальные заказы, определять виды работ, привлекать население, органы территориального общественного самоуправления, предприятия, учреждения, организации.

**2. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

2.1. Уборочные работы производятся в соответствии с требованиями правил, инструкциями или технологическими рекомендациями, утвержденными решениями Красноярского сельского Совета

2.2. Определение границ уборки территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами осуществляется администрацией (с учетом договоров землепользования и прилегающих территорий) с составлением согласованных с данными организациями, учреждениями и лицами схематических карт уборки. Один экземпляр схематических карт передается руководству организации либо иному лицу для организации уборочных работ, второй - для координации остается в местной администрации.

2.3. Уборка дорог и улиц, покрытия тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, остановочных пунктов, а также поверхности разделительных полос, обочин, откосов земляного полотна должна осуществляться в соответствии с ГОСТами, ОСТами, техническими условиями.

2.4. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед и т.д.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями Главы или штаба ГО ЧС.

2.5. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

2.5.1. За тротуары, расположенные вдоль улиц и проездов, не имеющих непосредственных выходов из подъездов - на службы заказчиков, подрядные организации.

2.5.2. За мосты, лестничные сходы - на предприятия, на балансе которых находятся инженерные сооружения.

2.5.3. За придомовые территории, въезды во дворы, пешеходные дорожки, расположенные на территории домовладения, - на предприятия, на балансе которых или в управлении которых находятся данные домовладения.

- 2.5.4. За территории, прилегающие к зданиям (торговые павильоны, магазины и другие здания общественно-деловой застройки) - организации, учреждения, в собственности которых или в управлении которых находятся эти здания.
- 2.5.5. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине федеральных и дорог субъекта федерации, включая придорожную полосу, - на организации, в чьем ведении или управлении находятся эти дороги.
- 2.5.6. За внутрипоселковые дороги - на службы заказчиков, подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части дороги.
- 2.5.7. По объектам озеленения (парки, скверы, газоны) - на балансодержателей или эксплуатационные организации, в ведении которых находятся данные объекты озеленения.
- 2.5.8. За уборку посадочных площадок пассажирского транспорта, остановок, отстойных площадок - на предприятия, организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части дороги.
- 2.5.9. За уборку территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, в радиусе 5 метров от рекламных конструкций - на рекламодателей.
- 2.5.10. За уборку территорий мест отдыха (пляжи на озерах, реках) - за организаторами отдыха.
- 2.5.11. За уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (рынки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски и т.д.) в 5 метров по периметру закрепленной территории - на владельцев объектов торговли. Не допускается складирование соответствующей тары на газонах.
- 2.5.12. За уборку и содержание в течение длительного времени неиспользуемых и неосвоенных территорий, территорий после сноса строений - на организации-заказчики, которым отведена данная территория, подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений.
- 2.5.13. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов автозаправочных станций (АЗС) и подъездов к ним - на балансодержателей указанных объектов.
- 2.5.14. За уборку вокруг установок наружного освещения, расположенных на тротуарах, - за Красноярским муниципальным образованием.
- 2.5.15. За уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, а также к опорам линий электропередач, - на балансодержателей указанных объектов.
- 2.5.16. За уборку территорий платных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, организации, эксплуатирующие данные объекты.
- 2.5.17. За уборку территорий (внутризаводских, внутридомовых) предприятий, организаций (пять метров от границ, участков, ограждений зданий), подъездов к ним - на администрации предприятий, учреждений, организаций в собственности, владении, аренде или на балансе, которых находятся соответствующие строения.
- 2.5.18. За уборку территорий частной застройки - на собственников, владельцев, пользователей и арендаторов объектов недвижимости.
- 2.5.19. Уборка мусора с акваторий рек, пляжей - организациями, в ведении которых эти территории находятся.

2.5.20. Спил деревьев и их вывоз осуществляется в течение рабочего дня с главных улиц населенных пунктов Красноярского муниципального образования и в течение суток - с улиц второстепенного значения.

2.5.21. Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дороги, тротуаров, от токонесущих проводов - в течение рабочего дня.

### **3. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД**

3.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с правилами, инструкциями и графиками, утвержденными администрацией.

Период зимней уборки устанавливается распоряжением администрации. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения зимней уборки могут измениться.

3.2. Территории размещения снеговалок в обязательном порядке должны быть согласованы с администрацией.

3.3. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- сгребание снега;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок выездов из дворов и т.п.

### **4. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В ЛЕТНЕЕ ВРЕМЯ**

4.1. Период летней уборки устанавливается распоряжением администрации. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки могут измениться.

4.2. Летняя уборка проезжей части, дорог, улиц, проездов должна осуществляться в соответствии с правилами, инструкциями и графиками, утвержденными администрацией.

### **5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА**

5.1. Юридические, должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Красноярского муниципального образования, в том числе на территории частных домовладений.

5.2. Глава администрации устанавливает следующие границы по осуществлению уборки и поддержанию чистоты на территории Красноярского муниципального образования:

- для усадебных домовладений:

в длину - на протяжении всего участка;

в ширину - до середины улицы, при односторонней застройке - на всю ширину проезжей части.

- для многоквартирных домов:

в длину - на протяжении всего дома, включая половину территории разрывов между домами;

в ширину - до проезжей части, включая 0,5 метра проезжей части у борта.

5.3. На территории Красноярского муниципального образования не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега.

5.4. Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории Красноярского муниципального образования, за исключением специально отведенных мест.

5.5. Организации, частные предприниматели, оказывающие услуги по перевозке населения обязаны выпускать на линии транспортные средства в чистом виде.

## **6. СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ**

6.1. Руководители предприятий, организаций, на балансе которых находятся здания, сооружения, обязаны содержать их в надлежащем виде.

6.2. Здания предприятий, организаций должны иметь ночное освещение, соответствующие вывески.

## **7. БРОШЕННЫЙ И РАЗУКОМПЛЕКТОВАННЫЙ АВТОТРАНСПОРТ**

7.1. Выявление брошенного и разукomплектованного транспорта на территории Красноярского муниципального образования осуществляют органы внутренних дел. Администрация оказывает содействие органам внутренних дел по выявлению вышеуказанного транспорта

7.2. Эвакуация брошенного и разукomплектованного транспорта возлагается на органы внутренних дел в соответствии с административным законодательством РФ.

7.3. При выявлении владельца брошенного и разукomплектованного транспортного средства администрация направляет извещение владельцу такого транспортного средства о необходимости вывоза транспортного средства. Извещение направляется по последнему известному месту регистрации такого автовладельца.

## **8. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕРРИТОРИЯМ,**

### **ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**

8.1. При размещении жилых зданий должны быть обеспечены санитарно-эпидемиологические требования.

8.2. При размещении жилых зданий должны учитываться требования в области охраны окружающей среды. Выбор мест размещения осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

## **9. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОСТРОЕК**

9.1. При размещении вновь строящихся общественно-деловых, производственных построек, реконструируемых и действующих, должны соблюдаться санитарные нормы и правила Российской Федерации.

## **10. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА**

10.1. Качество атмосферного воздуха не должно оказывать неблагоприятное воздействие на здоровье населения.

10.2. Регулирование качества атмосферного воздуха должно осуществляться на основании гигиенических нормативов и экологических нормативов качества атмосферного воздуха.

10.3. Юридические лица, имеющие источники выбросов вредного физического воздействия на атмосферный воздух, разрабатывают и осуществляют мероприятия по охране атмосферного воздуха.

## **11. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ**

11.1. Благоустройство территории Красноярского муниципального образования должно осуществляться в соответствии с разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией, с учетом типа муниципального образования и его застройки, вида хозяйственной и иной деятельности.

11.2. Ответственность за развитие благоустройства территории Красноярского муниципального образования несет администрация.

11.3. Порядок проведения работ по благоустройству территории Красноярского муниципального образования определяется администрацией.

11.4. Участие собственников, пользователей и арендаторов объектов недвижимости в обеспечении благоустройства территории Красноярского муниципального образования осуществляется по соглашению с органами местного самоуправления.

11.5. Граждане и юридические лица обязаны:

- не совершать действия, оказывающие вредное воздействие на благоустройство территорий, затрагивающие законные интересы третьих лиц и препятствующие реализации прав собственников, владельцев, арендаторов или пользователей иных сопредельных земельных участков и иных объектов недвижимости;

- проводить работы по надлежащему благоустройству земельных участков в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами.

11.6. Граждане и юридические лица, оказывающие жилищно-коммунальные услуги по эксплуатации жилищного фонда и (или) благоустройству придомовых территорий, обязаны:

- своевременно производить работы по ремонту и окраске объектов благоустройства;

- оборудовать в установленном порядке на придомовых территориях хозяйственные площадки для установки контейнеров и бачков для твердых бытовых отходов, для сушки белья, ковров и т.п.;

- оборудовать в установленном порядке на придомовых территориях спортивные, игровые площадки и устройства для детей и т.п.

## **12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОРГАНИЗАЦИЮ УБОРКИ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ**

12.1. Лица, виновные в нарушении принятых администрацией правил благоустройства, озеленения, чистоты и порядка на территории Красноярского муниципального образования, привлекаются к административной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Саратовской области.