

**КРАСНОЯРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Энгельсского муниципального района Саратовской области**

**пятьдесят шестое заседание второго созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 22 сентября 2011 года**

**№ 265\56**

**Об утверждении Правил содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Красноярского муниципального образования, Положением об организации благоустройства и озеленения территории Красноярского муниципального образования, утвержденном решением Красноярского сельского Совета от 22.09.2011 года №264\56, Красноярский сельский Совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетно-финансовым и экономическим вопросам, налогам, собственности и предпринимательству (Байгужинова Д.Ш..)

Глава Красноярского  
муниципального образования

В.А.Фадеев

## П Р А В И Л А

### содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования

#### 1. Общие положения, основные понятия и определения

1.1. Правила содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования (далее Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства и содержания сельских территорий, территорий, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, юридическим и физическим лицам, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, осуществляющим хозяйственную или иную деятельность на территории Красноярского муниципального образования, включая закрепленные территории, прилегающие к границам зданий, сооружений и используемым земельным участкам.

1.2. Настоящие Правила содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования разработаны на основании Гражданского Кодекса РФ, Кодекса РФ «Об административных правонарушениях», Закона РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Закона РФ «Об охране окружающей среды», Федерального закона РФ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

#### 1.3. Основные понятия и определения:

**Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** — часть сельской территории, имеющая границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

**Прилегающая территория** — территория, непосредственно примыкающая к внешним границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и другим земельным участкам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

**Благоустройство территории** — комплекс мероприятий по содержанию земельных участков, прилегающих территорий, зданий, сооружений и устройств в соответствии с требованиями нормативных и нормативно-технических актов, направленных на создание безопасной и удобной среды обитания для человека.

**Земельный участок** — часть поверхности земли, границы которой описаны, удостоверены и установлены в законодательном порядке.

**Землепользователи (природопользователи)** — юридические и физические лица, владеющие земельными участками, как на праве собственности, так и на основании договоров аренды различных видов и сроков с целью осуществления хозяйственной или иной деятельности.

**Отходы производства и потребления (далее ТБО)** — остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

**Контейнер** — стандартная металлическая емкость для сбора ТБО объемом 0,7—1,5 м<sup>3</sup>.

**Бункер-накопитель** — стандартная емкость для сбора ТБО объемом более 2,0 м<sup>3</sup>.

**Договор на вывоз ТБО** — письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей лицензированной организацией на вывоз ТБО.

**Утилизация (обезвреживание) ТБО** — специальная обработка мусора и отходов до инертного состояния, пригодного для последующего захоронения на полигоне ТБО.

**Несанкционированная свалка мусора** — самовольное (несанкционированное) размещение или складирование ТБО, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на площади свыше 30 м<sup>2</sup> и объемом свыше 30 м<sup>3</sup>.

**Внешнее благоустройство муниципального образования** — совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах села и в находящихся под сельской юрисдикцией территориях.

**Разрешение на производство работ** — документ, удостоверяющий право на осуществление ремонтно-строительных и земляных работ, в пределах границ установленной территории, в которой определяются условия, нормы и сроки производства работ, связанных с последующим благоустройством.

## **2. Порядок санитарного содержания и благоустройства территорий населенных пунктов Красноярского муниципального образования**

2.1. Территории, используемые предприятиями, учреждениями, юридическими и физическими лицами для ведения хозяйственной или иной деятельности, а также закрепленные прилегающие территории должны содержаться балансодержателями, собственниками или арендаторами данных территорий в чистоте и порядке, определяемыми настоящими правилами, законодательством РФ.

2.2. Здания, сооружения, инженерно-технические коммуникации и другие объекты недвижимости должны содержаться в технически исправном состоянии, иметь эстетически оформленный внешний вид фасадов и ограждений в соответствии с установленными нормами и стандартами.

2.3. Юридические и физические лица, осуществляющие хозяйственную или иную деятельность на территории Красноярского муниципального образования независимо от формы собственности и юридической принадлежности, обязаны выполнять требования федерального законодательства в области обращения с отходами производства и потребления.

2.4. Территории предприятий, организаций, учреждений и других хозяйствующих субъектов должны быть оборудованы специальными огражденными площадками установленного образца для сбора и временного хранения отходов производства и потребления.

2.5. Контейнерные площадки могут быть установлены как на собственных или арендуемых территориях, так и на прилегающих закрепленных территориях при условии согласования с Красноярской сельской администрацией.

2.6. Контейнерные площадки, располагаемые в зоне жилого сектора, должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстоянии не менее 20 м, но не более 100 м от входных подъездов жилых домов.

2.7. Контейнерные площадки оснащаются либо контейнерами емкостью 0,75 м<sup>3</sup>, либо бункерами-накопителями емкостью 8 м<sup>3</sup>, изготовленными в соответствии с установленными стандартами.

2.8. Контейнеры и бункера-накопители должны содержаться балансодержателями в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и ТБО, иметь покрашенный внешний вид с нанесенной маркировкой и реквизитами владельца или организации, осуществляющей вывоз мусора.

2.9. Площадки для размещения контейнеров и бункеров-накопителей ТБО должны иметь твердое основание, улучшенное покрытие подъездов, ограждены с трех сторон по высоте не менее 1,5 м, покрашены или побелены.

2.10. Места массового посещения людей: парки, стадионы, зоны отдыха, автобусные остановки, магазины, павильоны, и прочие учреждения должны быть оборудованы урнами для сбора бытового мусора.

Урны должны быть исполнены по проекту, согласованному с Красноярской сельской администрацией.

Урны устанавливаются перед входом стационарно или в переносном варианте.

Содержание и периодичность очистки урн возлагается на владельцев территории, на которой они установлены.

2.11. Содержание и благоустройство прилегающих и закреплённых территорий к предприятиям, организациям, учреждениям, объектам торговли, частным домовладениям регламентируется законодательными актами местного самоуправления.

2.12. Границы закреплённой территории могут совпадать с границами предоставленного в пользование земельного участка.

Вне границ предоставленного земельного участка юридическим и физическим лицам закрепляется территория, необходимая для подъезда, прохода, обеспечения парковки автотранспорта и других хозяйственных целей. В случаях, когда хозяйственная деятельность собственника территории приводит к загрязнению прилегающей к земельному участку территории, то эта территория закрепляется за собственником для уборки и благоустройства.

2.13. Если на определенном земельном участке находятся объекты, принадлежащие нескольким лицам, то определение границ уборки и содержания прилегающей территории осуществляется по взаимному соглашению между этими лицами. При не достижении данного соглашения границы прилегающей территории устанавливаются в административном порядке.

2.14. Обязанности по выполнению работ, связанных с благоустройством и содержанием собственных и прилегающих территорий, возлагаются на собственников.

2.15. Юридические, должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Красноярского муниципального образования, в том числе и на территориях частных домовладений.

На территории Красноярского муниципального образования не допускается несанкционированное размещение бытового и строительного мусора.

2.16. Запрещается сжигание мусора, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

2.17. Размещение старых автомобильных кузовов легких и крупных металлических фрагментов от бывших в употреблении бытовых газовых и электрических приборов разрешается в строго определенных местах.

2.18. Запрещается размещение транспортных средств, в том числе брошенных и (или) разукомплектованных, на детских и спортивных площадках, тротуарах, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелёными насаждениями, а также вне специально отведённых для этих целей мест.

2.19. Запрещается самовольное размещение и (или) использование самовольно размещённых контейнеров, бункеров, металлических гаражей, тентов и других укрытий для автомобилей, навесов, санитарно бытовых, складских сооружений, ангаров, временных объектов ограждений и иных сооружений.

2.20. Малые архитектурные формы (далее — МАФ) и объекты общественного благоустройства (далее — ООБ) устанавливаются на улицах, в парках, и дворовых территориях жилых зданий.

МАФ - должна быть окрашена, не иметь сломанных элементов, способных нанести травму.

2.21. Дворовые территории должны быть оборудованы детскими площадками и ООБ для отдыха проживающих. Особое внимание должно быть уделено МАФ, применяемым для оформления спортивных и детских площадок. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надёжно скреплены между собой, не иметь элементов, способных нанести травму.

2.22. Граждане обязаны бережно относиться к малым архитектурным формам и объектам общественного благоустройства, не допускать действий, влекущих их повреждение и уничтожение.

2.23. За повреждение и уничтожение малых архитектурных форм и объектов общественного благоустройства, помимо привлечения к административной ответственности, граждане возмещают нанесенный ущерб собственнику МАФ и ООБ.

2.24. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

2.25. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т. п.) возлагается на балансодержателей указанных объектов.

2.26. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории Красноярского муниципального образования производятся в сроки, устанавливаемые Красноярской сельской администрацией.

2.27. Процент не горящих светильников на основных площадях, дорогах и улицах не должен превышать 5 процентов и 10 процентов на других территориях.

### **3. Порядок обращения с отходами производства и потребления на территории Красноярского муниципального образования**

3.1. Порядок обращения с отходами производства и потребления на территории Красноярского муниципального образования регламентируется в рамках полномочий, предоставленных законодательством субъекта РФ.

3.2. Индивидуальные предприниматели и юридические лица при эксплуатации предприятий, зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанной с образованием отходов, обязаны:

- соблюдать экологические, санитарные и иные требования, установленные законодательством РФ в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека;

- соблюдать требования предупреждения аварийных ситуаций при обращении с отходами и принимать неотложные меры по их ликвидации.

3.3. Территория Красноярского муниципального образования подлежит регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

3.4. Организацию контроля в области обращения с отходами на территории Красноярского муниципального образования осуществляет Красноярская сельская администрация в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность в сфере обращения с отходами, разрабатывают проекты нормативов образования отходов и лимиты на их размещение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и представляют их на утверждение в территориальный орган специально уполномоченного органа исполнительной власти в области обращения с отходами.

3.6. Неисполнение или ненадлежащее исполнение законодательства РФ в области обращения с отходами должностными лицами и гражданами влечет за собой административную, уголовную или гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством РФ.

### **4. Порядок содержания автомобильных дорог**

4.1. Содержание дорог — комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов благоустройства дороги, обеспечивается организация и безопасность движения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93.

4.2. Ответственность за содержание, эксплуатацию и благоустройство автомобильных дорог, расположенных в населенных пунктах Красноярского муниципального образования, возлагается на Красноярскую сельскую администрацию.

### **5. Организация уборки территории населенных пунктов Красноярского муниципального образования в зимний период**

5.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил Красноярской сельской администрацией.

5.2. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов, независимо от погодных условий.

5.3. Запрещается: выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

5.4. С началом снегопада в первую очередь очищаются от снега подъезды к учреждениям социальной сферы и административным зданиям, обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц, крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта.

5.5. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка антигололедным покрытием.

5.6. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

## **6. Порядок производства земельных и ремонтно-строительных работ на территории Красноярского муниципального образования**

6.1. Для целей настоящих Правил все работы, вызывающие нарушение благоустройства, подразделяются на следующие виды:

а) земляные работы, связанные с проведением раскопок для строительства и ремонта подземных коммуникаций,

б) земляные работы, связанные с проведением раскопок для целей, не связанных с ремонтом подземных коммуникаций (строительство и ремонт пешеходных тротуаров, проездов и дорог; проведение работ по благоустройству и озеленению территории, установка рекламных щитов и др.),

в) ремонтно-строительные работы по возведению каких-либо строений, связанные с проведением раскопок вне строительной площадки (установка небольших строений и подводка к ним коммунальных сетей),

г) ремонтно-строительные работы по переоборудованию помещений, как правило, не связанные с проведением раскопок, но в результате проведения которых появляется строительный мусор в количестве, превышающем нормативы (ремонт и переоборудование жилых и нежилых помещений).

6.2. Все работы могут проводиться только при наличии разрешения на их производство. Разрешение на право производства работ выдает Красноярская сельская администрация.

6.3. Если земляные, строительные или ремонтно-строительные работы проводятся с нарушением дорожного покрытия, заявитель обязан дополнительно представить в Красноярскую сельскую администрацию договор с предприятием, имеющим право производить работы по устройству и ремонту дорожного покрытия на этих дорогах.

6.4. Разрешение на право производства работ заключается, как правило, на один объект.

6.5. Производство работ без разрешения должно быть прекращено по предписанию Красноярской сельской администрации. Нарушитель обязан принять меры к восстановлению нарушенного благоустройства.

6.6. Восстановление нарушенного благоустройства территории производится нарушившими его лицами за свой счет. В случае если отдельные работы по восстановлению благоустройства подлежат лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанное лицо обязано заключить договор на производство данного вида работ с организациями или индивидуальными предпринимателями, имеющими соответствующую лицензию.

6.7. При выполнении аварийных работ для обеспечения сохранности проложенных рядом сетей и коммуникаций производитель работ обязан до их начала вызвать на место представителей эксплуатирующих организаций, имеющих на данном участке проложенные рядом подземные коммуникации (водопровод, канализация, электросети, теплосети, газопровод, связь). Представитель эксплуатирующей организации обязан выдать в письменной форме технические условия (далее — ТУ) по производству работ лицу, ответственному за их выполнение.

6.8. Руководители эксплуатирующих организаций, сетей и коммуникаций, проложенных рядом с местом производства земляных работ, обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту проведения работ. Информация по телефону или через третье лицо не допускается.

6.9. При аварии на подземных коммуникациях, производство земляных работ допускается только при наличии у производителя работ:

а) графика производства работ.

6.10. Производство земляных работ на территории Красноярского муниципального образования проводится при выполнении заявителем следующих мероприятий:

а) место производства работ должно быть ограждено до начала работ в соответствии с требованиями НТД,

б) складирование изъятых грунтов, строительных материалов не должно загромождать улицы, водостоки, пожарные гидранты, смотровые и ливневые колодцы, а также подъезды и подступы к ним, въезды во дворы и препятствовать движению пешеходов и транспорта,

в) уборка лишнего грунта и материалов, очистка места работы выполняются производителем работ немедленно после окончания работ,

г) после окончания земляных работ на проезжей части улиц, тротуарах, проездах место раскопки немедленно засыпается грунтом, на газонах — растительным грунтом по технологии, отвечающей требованиям НТД.

6.11. После окончания работ и восстановления нарушенного благоустройства Заявитель обязан сдать восстановленный участок представителю Красноярской сельской администрации в соответствии с требованиями настоящего Правила.

## **7. Охрана и содержание зеленых насаждений**

7.1. Владельцами зеленых насаждений являются собственники земельных участков.

В целях охраны зеленых насаждений землепользователи территорий в соответствии с Правилами охраны и содержания зеленых насаждений обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;
- обеспечить квалифицированный уход за насаждениями, не допускать складирования строительных отходов, материалов, крупногабаритного мусора;
- принимать меры борьбы с вредителями и болезнями, обеспечивать уборку сухостоя,
- вырезку сухих и сломанных сучьев;

- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т. д.;

- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по согласованным проектам.

#### 7.2. На озелененных территориях запрещается:

- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- сжигать листья, разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

- проезд и стоянка автомашин, несанкционированная установка гаражей и других строений;

- забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, ограждения, которые могут повредить деревьям;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения.

7.3. Во всех случаях, связанных со сносом, повреждением деревьев и кустарников, газонов, попадающих в зону производства работ, заказчик предусматривает в смете стоимость ущерба, наносимую зеленому фонду.

7.4. Снос и пересадка деревьев и кустарников, снос газонов, снятие газонного ограждения, освобождение территории от садово-паркового инвентаря производится силами и средствами заказчика после оформления письменного разрешения в Красноярской сельской администрации.

7.5. Ущерб, нанесенный зеленым насаждениям в процессе работ, подлежит возмещению по мере его нанесения производителем работ.

7.6. Основанием определения величины ущерба является акт обследования зеленых насаждений, составленный представителем Красноярской сельской администрации.

7.7. За самовольное повреждение либо уничтожение газонов, деревьев, кустарников, растительного слоя земли виновные лица привлекаются к административной ответственности на основании Кодекса РФ «Об административных правонарушениях».

Привлечение к административной ответственности не является основанием для освобождения виновных лиц от обязанности возмещения ущерба, нанесенного зеленому фонду.

### 8. Содержание водоохраных зон

8.1. Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям рек, прудов, и других водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

#### 8.2. В пределах водоохраных зон запрещается:

- проведение авиационно-химических работ; применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;

- использование навозных стоков для удобрения почв;

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест

складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;

- складирование навоза и мусора;

- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;

- размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков.

8.3. На расположенных в пределах водоохранных зон приусадебных, дачных, садово-огородных участках должны соблюдаться правила их использования, исключающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

8.4. Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон, прибрежных защитных полос и водоохранных знаков возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

8.5. При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения минимальные размеры водоохранных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяются санитарными правилами и нормами.

8.6. Лица, виновные в нарушении режима использования территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## **9. Порядок содержания домашних животных**

9.1. Обязательным условием содержания животного является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм общежития.

9.2. Собаки, принадлежащие юридическим и физическим лицам, подлежат обязательной ежегодной вакцинации против бешенства, начиная с 2-месячного возраста, независимо от породы.

9.3. Покусавшие людей или животных собаки подлежат немедленной доставке владельцем или специальной бригадой по отлову безнадзорных животных в ближайшее ветеринарное лечебное учреждение для осмотра и карантинирования под наблюдением специалистов в течение 10 дней.

9.4. Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания и пр., подлежат отлову в установленном порядке.

9.5. На территории муниципального образования запрещается:

- выгуливание собак и появление с ними в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии;

- выгуливание собак на территориях школ, детских дошкольных и медицинских учреждений, детских площадок;

- проведение собачьих боев.

9.6. В границах Красноярского муниципального образования прогон и выпас домашнего скота осуществляется в местах, специально отведенных для этих целей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.7. Владельцам домашнего скота запрещается:

- осуществлять выпас домашнего скота в местах, специально не отведенных для этих целей;
- производить выгон больного домашнего скота с территории домовладения.

9.8. За несоблюдение настоящих Правил владельцы животных несут ответственность в установленном законе порядке.

Вред, причиненный животными, возмещается их владельцами в соответствии с действующим законодательством.

## **10. Благоустройство природных ландшафтов, памятников исторического и культурного наследия**

10.1. Содержание и благоустройство природных ландшафтов, памятников исторического и культурного наследия регламентируется Инструкцией о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры (утвержденной Приказом Минкультуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203). Инструкция определяет порядок осуществления мероприятий по охране, использованию и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

10.2. Выполнение правил, предусмотренных Инструкцией, обязательно для всех предприятий, учреждений и организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, и граждан, в пользовании или собственности которых находятся недвижимые памятники истории и культуры.

10.3. Памятными местами являются территории, ландшафты, связанные с событиями, имеющими историческую, научную или иную культурную ценность.

10.4. Памятники истории — здания, сооружения, памятные места, связанные с важнейшими историческими событиями в жизни народа, развитием общества и государства, народов, с жизнью выдающихся политических, государственных военных деятелей, народных героев, деятелей науки, литературы и искусства, а также их могилы, захоронения погибших за свободу и независимость Родины.

10.5. Предприятия, учреждения, организации и граждане обязаны обеспечивать сохранность памятников истории и культуры, находящихся в их собственности, пользовании или на землях Красноярского муниципального образования.

10.6. Мероприятия по обеспечению сохранности памятников истории и культуры, не переданных в пользование предприятиям, учреждениям, организациям, гражданам и не находящиеся в их собственности (в том числе памятников, которые не могут быть использованы в практических целях), проводятся за счет специальных средств государственных органов охраны памятников, средств государственного бюджета, а также средств, выделяемых обществами охраны памятников истории и культуры в соответствии с их уставами.

10.7. Мероприятия по обеспечению сохранности памятников истории и культуры включают:  
- согласование заданий и проектов планировки и застройки, реконструкции населенных пунктов и проведение различных работ на территории Красноярского муниципального образования.

10.8. Запрещается использование памятников и их территорий:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов;
- под склады и производства материалов, загрязняющих интерьеры памятников, их фасады и территории, водные и воздушные бассейны;
- под склады и производства материалов, имеющие вредные парогазообразные и иные выделения;
- под хранилище и производства зерновых, овощных, животноводческих продуктов, а также для содержания животных в хозяйственных целях;
- под гаражи и стоянки транспортных средств, сельскохозяйственных и иных самоходных машин;
- под производства, имеющие станки, установки и иные механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции памятника (независимо от их мощности);
- под производство и лаборатории, связанные с неблагоприятным для памятника температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

10.9. Ответственность за нарушения законодательства об охране и использовании памятников истории и культуры регламентируется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **11. Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства территории Красноярского муниципального образования**

11.1 Ответственность за нарушение Правил содержания и благоустройства территорий регламентируется Гражданским Кодексом РФ, Кодексом РФ «Об административных правонарушениях», Законом РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Законом РФ «Об охране окружающей среды», Федеральным Законом РФ «Об отходах производства и потребления», Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также другими законодательными актами органов местного самоуправления .